



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Società Maestro S.r.l.
maestroproduction@pec.it
e p.c. 01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Oristano
e p.c. 01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Cagliari
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna centrale

Oggetto: Spot nazionale 2026 Arborea, Assegnatari associati ARBOREA S.C.A.P.A.
Proponente: Società Maestro Srl. **Comuni:** Arbus, San Vero Milis e Cabras. **Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza relativa all'oggetto acquisita al prot. DGA n. 93321 del 23.03.2026, vista la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione di riprese cinematografiche per la produzione dello spot Arborea, campagna 2026, che verranno effettuate nelle quattro giornate del 28 e 29 aprile e del 17 e 18 giugno, nelle seguenti Località:

- *Piscinas e Torre dei Corsari*, in comune di Arbus, interessando prevalentemente zone di arenile e dune completamente prive di vegetazione;
- *Capo Mannu e Su Pallosu*, in comune di S. Vero Milis, interessando prevalentemente zone rocciose di agevole accesso, senza necessità di calpestio delle specie vegetali di macchia mediterranea bassa e superficiale presenti;
- *Stagno di Cabras e San Giovanni Sinis* in comune di Cabras, interessando, rispettivamente, il tratto terminale canalizzato del Riu Tanui che sbocca nello Stagno, e l'arenile privo di vegetazione.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Le riprese prevedono l'impiego di un numero massimo di 25 addetti, contenuti in un massimo di 10 per le riprese nelle aree dunali, e verranno realizzate con camera a spalla e con drone, con uso di treppiede o tavolino per il solo sostegno del computer associato alla camera, senza allestimento di scenografie. Le attività si concentreranno nelle prime ore dell'alba e le ultime della sera.

Per la logistica verranno impiegati quattro automezzi (due furgoni tecnici e due per il trasporto del personale), che sosterranno nelle aree di parcheggio comunali. Presso ciascun sito di ripresa verrà allestito un campo base, costituito da 2 gazebo di 3m x 3m, posizionato in aree prive di vegetazione in prossimità degli accessi agli arenili; al fine di preservare l'integrità del suolo i gazebo saranno stabilizzati tramite zavorre (sacchi di pesi), senza utilizzo di picchetti o ancoraggi invasivi. In caso di necessità un gazebo potrebbe essere posizionato, con le medesime modalità, in area sabbiosa priva di vegetazione, in prossimità del punto di ripresa.

Al termine dei lavori la produzione si impegna alla completa pulizia delle aree interessate, provvedendo alla rimozione di eventuali rifiuti, inclusi quelli eventualmente già preesistenti in loco.

Le aree individuate per la realizzazione delle riprese e l'ubicazione dei campi base ricadono, completamente o in parte, all'interno di alcuni siti della Rete Natura 2000; le attività previste non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dei suddetti siti ai fini della conservazione della natura. In particolare:

- l'area di *Piscinas* è completamente interna alla ZSC *Da Piscinas a Riu Scivu* (ITB040071). Dalla documentazione fornita e da quella in possesso dell'Assessorato si rileva che i campi base e i punti di scatto saranno ubicati in aree non interessate dalla presenza di habitat di interesse comunitario, interessando peraltro un'area frequentata nella stagione balneare, dotata di parcheggi, strutture ricettive e di ristoro. Non si ravvisano pertanto criticità in relazione allo svolgimento dell'attività proposta in questa località;
- le attività nell'area di *Torre di corsari* interessano parzialmente la ZSC *Is Arenas S'Acqua e S'Ollastu* (ITB032229); in particolare due punti di ripresa ricadono internamente al Sito, mentre un terzo punto e i due campi base, ubicati in aree di parcheggio, risultano prossimi ma esterni ai confini della stessa ZSC. Si rileva che i punti di ripresa interni allo stesso sito saranno posizionati sull'arenile, in un'area parzialmente interessata dalla presenza del mosaico di habitat di interesse comunitario cod. 2210 *Dune fisse del litorale (Crucianellion maritimae)*, 2110 *Dune embrionali mobili* e 2120 *Dune mobili del*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

cordone litorale con presenza di Ammophila arenaria (dune bianche). Tuttavia, considerato che le attività si svolgeranno in un contesto soggetto a frequentazione antropica, viste le modalità operative e di salvaguardia della vegetazione previste, non si rilevano criticità in relazione alle stesse;

- le attività previste a *Capo Mannu* e in parte a *Su Pallosu*, ricadono nella ZSC *Stagno di Putzu Idu (Salina Manna e Pauli Marigosa)* (ITB030038). In particolare, l'area di Capo Mannu è interessata dalla presenza del mosaico di habitat di interesse comunitario cod. 5210 *Matorral arborescenti di Juniperus spp.*, 5330 *Arbusteti termo-mediterranei e pre-desertici*, 6220* *Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea* e 9320 *Foreste di Olea e Ceratonia*; in prossimità di uno dei punti di scatto è presente anche l'habitat 1420 *Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (Sarcocornetea fruticosi)*; il campo base risulta ubicato in corrispondenza di un'area sterrata in prossimità delle piste bianche esistenti. Considerata la breve durata e le modalità realizzative delle attività previste, si ritiene che non sussistano criticità per lo svolgimento delle stesse in tale località. Il campo base e uno dei punti di ripresa previsti in località *Su Pallosu* sono vicini ma esterni al citato Sito natura 2000, mentre un secondo punto è interno e ricade in prossimità di un'area stagnale interessata dal mosaico di habitat 1410 *Pascoli inondati mediterranei (Juncetalia maritimi)*, 1420 *Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (Sarcocornetea fruticosi)* e 1510* *Steppe salate mediterranee (Limonietalia)*. Considerata la breve durata e le modalità d'esecuzione dell'attività, nonché l'ubicazione in un'area adiacente alla viabilità e prossima ad una zona urbanizzata, non si rilevano particolari criticità in riferimento alla realizzazione della stessa;
- per quanto concerne il sito di *San Giovanni di Sinis*, l'area del campo base ricade all'interno della ZSC *San Giovanni di Sinis* (ITB032239), mentre il punto di ripresa è esterno. Il campo base sarà ubicato in un'area di sosta non interessata dalla presenza di habitat di interesse comunitario; non si rilevano particolari criticità in relazione all'attività prevista;
- nel sito di *Cabras*, il punto di ripresa ricade all'interno della ZPS *Stagno di Cabras* (ITB034008) e della omonima ZSC (ITB030036), mentre il campo base ricade nella sola ZPS, nel piazzale di un edificio esistente, in area urbanizzata. Si rileva che la postazione di ripresa è ubicata presso la foce canalizzata del *Rio Tanui* sullo Stagno di Cabras, dove è presente l'habitat prioritario cod. 1150* *Lagune costiere*. In assenza di un Piano di Gestione (PdG) specifico per la ZPS interessata, dai dati desunti dal PdG della sovrapposta ZSC si rileva la presenza di diverse specie avifaunistiche di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

importanza comunitaria, potenzialmente nidificanti nell'area di interfaccia con il suddetto habitat, tra cui *Botaurus stellaris* (Tarabuso) e *Porphyrio porphyrio* (Pollo sultano). Si ritiene che l'esecuzione delle riprese (sia da terra che con drone), nel periodo proposto, potrebbe generare un significativo disturbo diretto per dette specie durante la delicata fase di nidificazione, causando l'allontanamento degli esemplari adulti dai nidi e compromettendo la stessa riproduzione. Pertanto, per le attività proposte in tale area non è possibile escludere incidenze significative.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_EVENTI/RIPRESE_1: l'installazione del set e di ogni attrezzatura connessa ai lavori, sarà effettuata in aree del tutto prive di vegetazione;
- CO_EVENTI/RIPRESE_2: le strutture mobili, come tende, gazebo, etc., saranno montate per il solo tempo necessario alla realizzazione dei lavori, poi verranno immediatamente rimosse;
- CO_EVENTI/RIPRESE_3: non è previsto il trasporto di materiali pesanti sulle dune; le attrezzature, laddove necessario, verranno trasportate a mano senza essere trascinate sulla spiaggia;
- CO_EVENTI/RIPRESE_4: l'accesso alle aree dunali avverrà esclusivamente a piedi;
- CO_EVENTI/RIPRESE_5: sulle dune non verranno utilizzati mezzi motorizzati ma esclusivamente steadicam e macchina a mano, o su cavalletto;
- CO_EVENTI/RIPRESE_6: tutti i mezzi saranno parcheggiati nelle apposite aree parcheggio esistenti;
- CO_EVENTI/RIPRESE_7: durante le fasi relative all'allestimento del set/scenografia e al loro smontaggio, allo svolgimento dell'evento e al ripristino dello stato originario dei luoghi, sarà posta massima cura al fine di evitare l'asportazione della sabbia dalla spiaggia e/o delle specie vegetali autoctone;

ritenuto altresì opportuno che, a maggior tutela delle specie faunistiche eventualmente presenti nei siti interessati, vengano recepite le seguenti ulteriori Condizione d'Obbligo di cui al citato Allegato B:

- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori,

per le attività previste nelle location Piscinas e Torre dei Corsari, in comune di Arbus, Capo Mannu e Su Pallosu, in comune di S. Vero Milis, e San Giovanni Sinis in comune di Cabras, considerate la breve durata e le modalità realizzative delle stesse, e viste le caratteristiche delle aree interessate, tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nei piani di gestione delle ZSC interessate, dei *Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione [...] relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS)*, di cui al DM 17/10/2007, e delle Misure di Conservazione approvate con la Delib. di G.R. n. 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che dette attività, se realizzate nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non possano generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 in questione e non devono pertanto essere sottoposte alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Per quanto concerne l'attività proposta nella location denominata Cabras, per le considerazioni sopra esposte, potendo generare incidenze significative dirette, anche cumulative, su habitat e sull'integrità dei siti Natura 2000 in questione, la stessa dovrà essere sottoposta al procedimento di Valutazione di Incidenza Appropriata (Livello II della V.Inc.A.). Lo studio di incidenza da allegare all'istanza, dovrà essere redatto conformemente alle Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza (VIncA) - Direttiva 92/43 /CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4 (GU Serie Generale n.303 del 28-12-2019), e alle Direttive approvate con D.G.R. N.30/54 del 30.09.2022, ad opera di professionisti con esperienza specifica documentabile in campo naturalistico ed ambientale, e dovrà contenere gli approfondimenti sulla presenza delle specie di interesse comunitario nell'area interessata, l'analisi delle alternative, la stima degli impatti e delle opportune misure di mitigazione.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti. Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

PATRIZIA ARBA

VALENTINA GRIMALDI